

Годовой отчет ООО "УК БАСТИОН" о выполненных работах и оказанных услугах по договору управления многоквартирным домом за период с 01.01.2021г. по 31.12.2021г. по адресу: ул. Герцена д.17

Год ввода в эксплуатацию-1954, материал крыши - шифер, материал стен - кирпич, этажность - 2, квартир - 8

Площадь общего имущества ХВС 62,3 кв.м.
Площадь общего имущества э/э 704,6 кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.01.2021 по 30.06.2021г. 15.35 руб./кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.07.2021 по 31.12.2021г. 15.87 руб./кв.м.

Сальдо на начало периода	Начислено за жилищные услуги	в т.ч.		
		Содержание и ремонт жилищного фонда		КУ на содержание ОИ
		Население	ИП	
-143670.07	62253.78	90943.98	-29405.01	714.81

Доходы (оплата)	в т.ч.		% оплаты	выполнено работ	в т.ч.		Сальдо на конец периода	
	население	ИП			Всего	Содержание		ремонт

№ п/п	Наименование работ	Стоимость работ
1	Содержание инженерного оборудования, руб.	23390.82
2	Содержание конструктивных элементов здания, руб.	4248
3	Содержание и обслуживание земельного участка МКД, руб.	55634.82
4	Уборка мест общего пользования, руб.	15540.11
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание, руб.	9947.84
6	Содержание общедомовых газовых сетей, руб.	5484.74
7	Расходы по управлению МКД, руб.	33822.59
8	Коммунальные услуги на содержание общего имущества, руб.	714.81
9	Работы по текущему ремонту общего имущества МКД, руб.:	9862.27
	прочее в т.ч.:	
	дезинфицирующие средства	7.27
	промывка системы канализации	7755
	техническое обследование вентиляционных каналов	2100

Директор ООО "УК БАСТИОН"



А.С. Журавлев